



**7.2.- SUPERFICIES**

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO			33,21
S. EDIFICADA TOTAL			33,21
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	65,49		

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,6	1,18	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	60%	67,9% (exist.)
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	60% /40%	50,71%	DENSIDAD	1200 hab/ha	460,82 hab/ha
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	7m/20m	6,15m	ADOSAMIENTO	OGUC	OGUC
RASANTES	OGUC	OGUC	ANTEJARDIN	3MTS	3MTS
DISTANCIAMIENTOS	OGUC	OGUC			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	0	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	0
-----------------------------	---	---------------------------	---

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO							
<input checked="" type="checkbox"/>	D.F.L. N°2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/>	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/>	OTROS ( especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC									
<input type="checkbox"/>	Art. 121	<input type="checkbox"/>	Art.122	<input type="checkbox"/>	Art.123	<input type="checkbox"/>	Art. 124	<input type="checkbox"/>	Otro ( especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/>	TODO	<input type="checkbox"/>	PARTE	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	Res. N°	Fecha

**7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO**

VIVIENDAS	1	OFICINAS	-----
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):			

**7.5.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN		m2
	EEa		
			33,21
PRESUPUESTO AMPLIACION		\$	2.091.466
PRESUPUESTO ALTERACION	%	\$	150.000
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)	\$	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	32.497
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
<b>TOTAL A PAGAR 1,5%</b>		\$	<b>32.497</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	27.561.545 04 DIC 2012
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- EL PRESENTE PERMISO AMPLIA EN 33,21 m² LA SUPERFICIE EDIFICADO QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 77,72 m².
2.- ADJUNTA PRESUPUESTO POR MODIFICACIONES INTERIORES QUE ASCIENDE A \$ 150.000.
3.- CUENTA CON AUTORIZACION MEDIANERIA DE:
CLAUDIA ARREDONDO MORA RUT: LUMACO N° 2550
CARLOS VIDELA ARENAS RUT: LUMACO N° 2574
SARA CASTILLO CARRASCO RUT: MAULLIN N° 2563

JNC/NHC.nhc.04.12.12

**PAGADO**

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE